

Kolbuszowa, 18.07.2023r.

RIG.7000.8.1.2023.MM/2

**Michał Karkut**  
**Radny Rady Miejskiej**  
**w Kolbuszowej**

**REFERAT BIURO RADY  
MIEJSKIEJ**  
**Urzędu Miejskiego**  
**w Kolbuszowej**  
Wpłynęło dnia 18.07.2023r.  
*elluchot*

Dotyczy: budowy budynku zaplecza sportowego w pobliżu boisk treningowych w Kolbuszowej Dolnej

W odpowiedzi na Interpelację z dnia 27 czerwca 2023r. (data wpływu do Referatu Inwestycji Gminnych 05 lipca 2023r.) Informuję, że po przeanalizowaniu terenu w pobliżu kompleksu sportowego MUKS w Kolbuszowej Dolnej biorąc pod uwagę ograniczenia, m.in. przez wody płynące: od strony północno-wschodnia rzeka Nil, od strony południowo-zachodnia stare koryto, jedynym potencjalnym miejscem na lokalizację tego typu obiektu jest teren położony wzdłuż północno-wschodniej granicy terenu przedszkola. Potencjalna wielkość budynku około 13m długości oraz 7m szerokości pozwoliłaby na zorganizowanie dwóch pomieszczeń szatniowych zawodników, szatni dla sędziów z osobnymi zapleczeniami sanitarnymi oraz toalety ogólnodostępnej. Jednakże, lokalizacja ta nie jest pozbawiona mankamentów. Brak w sąsiedztwie miejsc postojowych jak również zawężenie przejazdu w kierunku drogi publicznej utrudni dojazd sprzętu do pielęgnacji boisk.

Nasze doświadczenia odnośnie zabudowy kontenerowej/modułowej pod względem eksploatacyjnym nie są zbyt przychylne. Faktem jest, że umożliwiają szybszą realizację i jest to sporą zaletą, jednakże biorąc pod uwagę niską odporność na akty wandalizmu oraz ograniczoną możliwość wykonywania bieżących napraw przy zabudowie systemowej nie sprawdza się przy dłuższym okresie użytkowania.

Przed podjęciem czynności zmierzających do realizacji przedsięwzięcia budowy budynku szatniowego zostanie zorganizowane spotkanie w celu doprecyzowania programu funkcjonalnego obiektu oraz analizy potencjalnej lokalizacji. Jednocześnie informuję, że inwestycja będzie wymagała opracowania dokumentacji projektowej i uzyskania decyzji pozwolenia na budowę. Szacowany czas potrzebny na postępowanie przetargowe dotyczące wyłonienia Wykonawcy, fazę projektową oraz procedury administracyjne około 12 miesięcy.

Aby przystąpić do opracowania dokumentacji projektowej należy w pierwszej kolejności oszacować wartość prac projektowych i po zaakceptowaniu przez Radę Miejską Gminy Kolbuszowa wysokości środków finansowych wprowadzić zadanie do budżetu.

**BURMISTRZ KOLBUSZOWEJ**

*Jan Zuba*

Otrzymują:

- 1x adresat

- a/a

Sporządził: Michał Micek

Pok. 22, tel. 17 2271333. wew. 368